# Новые и измененные материалы «Техэксперт: Эксплуатация зданий»

# за июль 2022 г.

## Раздел «Справочник по эксплуатации зданий»

Рекомендуем вам ознакомиться с содержанием следующих материалов:

* Мероприятия по эксплуатации зданий и сооружений в осенне-зимний и весенне-летний периоды;
* К вам пришла проверка.

## Видеосеминары

"Наиболее распространённые дефекты в результате эксплуатации зданий и сооружений".

## Новые консультации экспертов

В прошедшем месяце эксперты отвечали на практические вопросы пользователей систем «Техэксперт: Эксплуатация зданий». Особое внимание рекомендуем обратить на следующие консультации:

* Какими документами регламентируется разработка инструкций по эксплуатации систем отопления и водоснабжения силами служб эксплуатации;
* Что сделать, чтобы получить перерасчет платы за коммунальные услуги при временном отсутствии потребителя;
* Должен ли ответственный за организацию эксплуатации лифтов проходить обучение;
* Нужно ли руководствоваться ПОТ Р О-14000-004-98 при эксплуатации складских зданий, в которых не осуществляется производство.

Ознакомьтесь с ответами экспертов в разделе «Эксплуатация зданий в вопросах и ответах».

Подробнее об изменении системы вы всегда узнаете в сервисе «Новые поступления в продукт».

**Важно!**

Документ содержит прямые ссылки на систему «Техэксперт: Эксплуатация зданий». Если система у вас не установлена, закажите доступ к ней по ссылке:

<https://cntd.ru/products/ekspluatacija_zdanij#zakaz_demonstracii_produkta>